



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края  
Комитет имущественных отношений

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

20.10.2023

№ 3140

### **Об установлении публичного сервитута на часть земельного участка**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 27.09.2023 № 12880:

1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут площадью 64 кв.м на часть земельного участка:

- с кадастровым номером 59:32:0370003:5550 (64 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, п. Ферма.

Цель: Подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Строительство участка ВЛ 0,4 кВ от ближайшей опоры ВЛ 0,4 кВ от ТП-6230, установка оборудования учета э/э на опоре ВЛ 0,4 кВ для электроснабжения малоэтажной жилой застройки по адресу: Пермский край, Пермский район, Двуреченское с/п, п. Ферма, пр-д Садовый, дом № 7 (кад. номер зем. участка 59:32:0370003:4958)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута на часть земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 6 (шесть) месяцев.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

8. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву

Председатель комитета








Е.А. Демидова

Приложение № 1  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального округа  
от 20.10.2023 № 3140

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**  
«Строительство участка ВЛ 0,4 кВ от ближайшей опоры ВЛ 0,4 кВ от ТП-6230, установка  
оборудования учета э/э на опоре ВЛ 0,4 кВ для электроснабжения малоэтажной жилой  
застройки по адресу: Пермский край, Пермский район, Двуреченское с/п, п. Ферма,  
пр-д Садовый, дом № 7 (кад. номер зем. участка 59:32:0370003:4958)»



**Условные обозначения:**

59:32:0370003	кадастровый номер квартала
59:32:0370003:5550	кадастровый номер земельного участка, учтенного в ГКН
	граница земельного участка, учтенного в ГКН
	граница публичного сервитута
	граница кадастрового квартала
	характерная точка границы
	проектируемая линия ВЛ 0,4 кВ

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Сведения о местоположении границ объекта				
1. Система координат <u>МСК-59, зона 2</u>				
2. Сведения о характерных точках границ объекта				
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки ( $M_t$ ), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	506145.75	2235739.84	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
2	506145.69	2235741.08	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
3	506147.48	2235740.90	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
4	506147.56	2235743.41	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
5	506129.48	2235743.97	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
6	506129.36	2235740.29	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
7	506131.63	2235740.19	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
1	506145.75	2235739.84	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-

**Расчет платы  
за публичный сервитут**

Плата за публичный сервитут рассчитана в соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации на часть земельного участка с кадастровым номером **59:32:0370003:5550:**

- Площадь земельного участка – 391 кв.м.
- Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 64 кв.м.
- Кадастровая стоимость земельного участка – 137 575,88 руб.
- Кадастровая стоимость земельного участка за кв. м. – 351,86 руб/кв. м.
- Срок публичного сервитута – 49 лет
- Стоимость платы за сервитут:  $64 * 351,86 * 49 * 0,01\% = 110,34$  рублей.

**Размер платы за весь срок сервитута – 110,34 рублей (Сто десять рублей 34 копейки)**

**Платежные реквизиты  
для внесения платы за публичный сервитут**

**ИНН 5948066481**

**КПП 594801001**

**Наименование получателя** Управление Федерального казначейства по Пермскому краю (Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа)

**Казначейский счет** 03100643000000015600

**Единый казначейский счет** 40102810145370000048

**Отделение Пермь Банка России // УФК по Пермскому краю г. Пермь**

**БИК 015773997**

**ОКТМО 57546000**

**назначение платежа** плата за публичный сервитут распоряжение от 20.10.2023 № 3140

**КБК 542 1 11 05 410 14 0000 120**

